|  |
| --- |
| АКТ №проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025/2026 гг. |
|  |  |  |
| (место составление акта) |  | (дата составления акта) |
| Теплоснабжающая организация |  |
| в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 2025/2026 гг.: |
|  |
| (потребитель тепловой энергии в отношении, которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки) |
| Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект | Адрес объекта |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть) |
|  | 1) | объект проверки технически готов к отопительному периоду; |
|  | 2) | объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией; |
|  | 3) | объект проверки технически не готов к отопительному периоду. |
| [Приложение](file:///C%3A%5CUsers%5C%D1%88%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%A8%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0%20%D0%90.%D0%93%5C%D0%9D%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8F%5C%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B5%D1%85%D0%BD%D0%B0%D0%B4%D0%B7%D0%BE%D1%80%5C%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%202234.docx#P267) к акту проверки готовности № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг., |
| являющееся его неотъемлемой частью на \_\_\_\_ листах |
| Участники комиссии: |  |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |  |
|  |  |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |  |
|  |  |  |
|  | (подпись, расшифровка подписи) |  |
| С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: |
| " | " | 20 | г. |  |
| (потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду) |

Приложение

к акту технической готовности

теплопотребляющей энергоустановки объекта

к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены: | Выявленные замечания (Да/Нет) | Примечание | Дата устранения замечаний |
| 1 | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок |  |  |  |
| 2 | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок |  |  |  |
| 3 | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению |  |  |  |
| 4 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения |  |  |  |
| 5 | Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии |  |  |  |
| 6 | Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов |  |  |  |
| 7 | Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки |  |  |  |
| 8.1 | Наличие и работоспособность приборов учета |  |  |  |
| 8.2 | Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии |  |  |  |
| 9 | Работоспособность защиты систем теплопотребления |  |  |  |
| 10 | Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки |  |  |  |
| 11 | Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией |  |  |  |
| 12 | Плотность оборудования тепловых пунктов |  |  |  |
| 13 | Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов |  |  |  |
| 14 | Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность |  |  |  |
| 15 | Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий |  |  |  |
| 16 | Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта |  |  |  |

|  |
| --- |
| Подписи сторон с расшифровками: |
| Теплоснабжающая организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Потребитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |